



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 50
(место составления акта)

« 28 » июня 2017 г.
(дата составления акта)

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 12/23-Л

По адресу/адресам: г. Новосибирск, ул. Петухова, 51, участок с кадастровым номером 54:35:051130:0034

(место проведения проверки)

На основании: приказа начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 06.04.2017 № 270-од (далее по тексту-Приказ)

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

общества с ограниченной ответственностью «Белла Инвест» (ИНН 5011027356, ОГРН 1075011000371, генеральный директор Ковальчик Марчин Камил. Юридический адрес - Московская область, г. Егорьевск, ул. Промышленная, 9).

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) индивидуального предпринимателя)

Общая продолжительность проверки: 3 дня /4 часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен мэрией города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Лицо (-а), проводившее проверку: Липихина Ирина Юрьевна, специалист 1 разряда отдела муниципального земельного контроля.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должностного лица (должностных лиц), проводившего (-их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: на основании доверенности от 14.06.2017 Ознобихин Николай Андреевич (11.05.1986 г.р., паспорт 5006 № 015961 выдан ОВД Калининского района г. Новосибирска 29.06.2006, адрес регистрации :г. Новосибирск, ул. О. Дундича, 21, кв.4).

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой

В ходе проведения плановой выездной проверки установлено:

на момент проверки земельный участок, указанный в Приказе, установленный относительно ориентира: г. Новосибирск, ул. Петухова, 51, с кадастровым номером 54:35:051130:34, площадью 27650 кв.м. используется на праве собственности иным юридическим лицом, а именно, обществом с ограниченной ответственностью «Белла Сибирь» (ИНН 5448451118, запись регистрации в ЕГРН 54-54-01/548/2014-503 от 12.01.2015). Участок был передан на основании договора купли-продажи № 15/2014/БИ от 30.05.2014.

Кроме того, на сегодняшний день ООО «Белла Инвест» не имеет в собственности каких-либо иных земельных участков и объектов недвижимости на территории города Новосибирска.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

Таким образом, в действиях общества с ограниченной ответственностью «Белла Инвест» признаков нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации не выявлено.

Не выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

Не выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): _____

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

Нарушение земельного законодательства Российской Федерации не выявлено.